



TRANSPORDIAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee
Viljandi mnt 17
79511, Rapla maakond, Rapla vald,
Rapla linn

Teie 05.09.2026 nr 556063

Meie 14.09.2026 nr 7.1-2/26/11956-4

Männikääru kinnistu ehitusloa taotluse kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile korduvaks kooskõlastamiseks Rapla maakonna Rapla valla Pirgu küla Männikääru kinnistu ehitusloa taotluse (menetlus nr 556063).

Kinnistu (katastritunnus 66801:001:2849) asub riigitee nr 20109 Seli-Angerja tee (edaspidi *riigitee*) km 2,10-2,19 kaitsevööndis.

Ehitusluba taotletakse üksikelamu (EHR kood 121457887) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Inseneribüroo INS Projekt OÜ „Üksikelamu ehitusprojekt. Eelprojekt. Töö nr 26060907“ (edaspidi *projekt*).

Oleme jätnud ehitusloa eelnõu kooskõlastamata 16.07.2026 kirjaga nr 7.1-2/26/11956-2. Korduvaks kooskõlastamiseks esitatud projekti on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa taotluse ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktil**: ristumiskoht peab olema välja ehitatud vastavalt ristumiskoha ehitamise lepingus nr 7.1-1/26/2478-5 esitatud tingimustel ja Transpordiametile üle antud enne mistahes ehitisele ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu riigitee km 2,105.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult taotluses (menetlus nr 556063) nimetatud ehitiste ehitamise. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 2606097_EP_AA-3-01_v02_seletuskiri
- Lisa 2. 2606097_EP_AS-4-01_v02_asendiplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee